

附件

省级财政投资基本建设项目 信息公开表

项目名称：广东省粤东商贸技工学校实训楼及学生宿舍工程



批复立项时间：2016年5月3日

资金主管部门：广东省人力资源和社会保障厅



省级财政投资基本建设项目公开目录

1. 项目基本情况表
2. 项目预算执行情况表（2023年）
3. 项目招投标实施情况公开表
4. 概算批复
5. 可行性研究报告批复

省级财政投资基本建设项目基本情况表

单位：万元 平方米

项目名称	广东省粤东商贸技工学校实训楼及学生宿舍工程	主管部门	省人力资源和社会保障厅
项目建设（使用）单位	广东省粤东技师学院	项目总投资金额	5744.01
立项文号	梅市发改审批函（2016）111号	项目建设进展情况	已完工
项目建筑面积	20988		
项目资金来源	省级财政安排	中央投资补助	自筹资金
	5744.01	0	0
资金到位情况	资金当年到位情况：300万元 资金累计到位情况：5168.8万元		
绩效目标	补齐学校发展短板，保障学校安全及日常教学工作开展，基本实现学校的整体独立和封闭管理，为学校今后的建设发展奠定基础 和条件。		

资金到位情况请分中央资金、省级财政资金、自筹资金。

广东省粤东商贸技工学校实训楼及学生宿舍工程项目预算执行情况表（2023年）

序号	项目年度预算 总额	合同名称	中标单位	合同金额	当年支付合同金额		累计支付合同金额	
					财政支付 金额	自筹金额	财政支付金 额	自筹金额
小计				5,116.99	260.15	0.00	4,865.30	0.00
	2023年： 268.17万元； 2024年： 300万元。	广东省粤东商贸技工学 校实训楼及学生宿舍工 程勘察合同	广东梅州地质工程勘 察院	18.74	0	0	18.74	0
		广东省粤东商贸技工学 校实训楼及学生宿舍工 程设计合同	广东诚实建设工程设 计有限公司	170.88	0	0	162.32	0
		广东省粤东商贸技工学 校实训楼及学生宿舍工 程监理合同	广东华联建设投资管 理股份有限公司	105.52	21.1	0	105.52	0
		广东省粤东商贸技工学 校实训楼及学生宿舍工 程施工合同	梅州市一方建筑工程 有限公司	4821.85	239.05	0	4578.72	0

备注：财政支付金额包括中央财政和省财政

广东省粤东商贸技工学校实训楼及学生宿舍工程
项目招投标实施情况公开表

类别	招标范围		招标组织形式		招标方式		中标单位
	全部招标	部分招标	自行招标	委托招标	公开招标	邀请招标	
勘察	是			是	是		广东梅州地质工程勘察院
设计	是			是	是		广东诚实建设工程设计有限公司
建筑工程	是			是	是		梅州市一方建筑工程有限公司
安装工程	是			是	是		梅州市一方建筑工程有限公司
监理	是			是	是		广东华联建设投资管理股份有限公司
设备							
重要材料	是			是	是		梅州市一方建筑工程有限公司
其他							

广东省梅州市发展和改革局

梅市发改审批函〔2017〕151号

梅州市发展和改革局关于广东省粤东商贸技工学校实训楼及学生宿舍工程概算的批复

广东省粤东商贸技工学校：

报来《关于核准我校新建实训楼及学生宿舍工程投资概算的请示》及有关材料收悉。根据梅市发改审批函〔2016〕111号批文，经研究，现批复如下：

一、原则同意你单位委托广东诚实建设工程有限公司编制的广东省粤东商贸技工学校实训楼及学生宿舍工程概算。

二、工程概算总投资 5670.69 万元（详见附件），建设规模及内容：新建实训楼及学生宿舍（含食堂）建筑面积合计 20544.63 平方米（其中：实训楼 4669.39 平方米、人防和地下室 5521.36 平方米、3 栋公寓式学生宿舍 7915.53 平方米、学生食堂 2438.35 平方米）；工程包括主体工程、室内外装饰工程、水电安装、消防工程及其它配套工程等。

三、请严格按批复的内容和建设规模组织项目实施，并按规定向有关部门申请办理相关手续，如需对本批复所规定内容进行

调整的，及时以书面形式告知我局，并按基本建设程序规定办理。
此复。

附件：广东省粤东商贸技工学校实训楼及学生宿舍工程概算
核定表

梅州市发展和改革局
2017年7月6日

公开方式：主动公开

抄送：省人社厅、财政厅，市住房城乡建设局、监察局、统计局。

附件

广东省粤东商贸技工学校实训楼及学生宿舍工程概算核定表

序号	工程名称	核定概算 (万元)
一	建安工程费	4872.04
1	建筑工程费	4048.72
2	安装工程费	823.32
3	设备费	0
4	重要材料费	0
二	工程建设其它费用	528.62
1	勘察费	38.98
2	设计费	176.06
3	监理费	118.07
4	其它费用	195.51
三	预备费	270.03
概算总投资		5670.69

广东省梅州市发展和改革局

梅市发改审批函〔2016〕111号

梅州市发展和改革局关于广东省粤东 商贸技工学校实训楼及学生宿舍 工程可行性研究报告的批复

广东省粤东商贸技工学校：

报来《关于我校新建实训楼及学生宿舍（含食堂）工程立项的请示》（校字〔2016〕009号）及相关材料收悉，经研究，现批复如下：

一、鉴于你校学生实习实训场所大部分是建造于上世纪七十年代的原省煤矿专用设备厂的车间改造而成，且学生宿舍是租赁该厂宿舍和家属房改造的。为改善技工学校教育设施条件，进一步提高技校职业培训能力，同意该工程立项建设。建设地点：梅州市梅江区环市北路63号。

二、工程概算总投资 5744.01 万元，规划占地面积 21606.0 平方米。建设规模及内容：建筑总面积 20988 平方米，其中：一栋面积 4800 平方米的实训楼，人防建筑面积 1658 平方米和地下室建筑面积 3946 平方米，估算投资 2980.41 万元；二栋面积 10583 平方米的公寓式学生宿舍（含食堂），估算投资 2763.60 万元。工程包括：主体工程、室内外装饰、水电安装、消防工程及其它配

套工程等。建设资金除中央和省级专项资金共 4800 万元外，不足部分自筹解决。

三、建设单位凭此文件办理报建、施工、招投标、资金拨付等手续。

四、工程招标投标发包方案业经我局核准（详见附件）。

五、建设单位不得擅自扩大投资规模、改变建设内容或提高建设标准，如有改变，须重新报批并重新核准工程招投标发包方案。

六、接文后，请按照国家、省和市相关规定做好相关工作，确保工程建设质量和安全，采用绿色节能设备，促使工程早日建成，充分发挥投资效益。

此复。

附件：广东省粤东商贸技工学校实训楼及学生宿舍工程招标投标核准意见表

梅州市发展和改革局

2016 年 5 月 3 日

公开方式：主动公开

抄送：省人社厅，市住房和城乡建设局、财政局、监察局、统计局。

附件

审批部门核准意见

建设项目名称：广东省粤东商贸技工学校实训楼及学生宿舍工程

	招标范围		招标组织形式		招标方式		不采用 招标方式
	全部 招标	部分 招标	自行 招标	委托 招标	公开 招标	邀请 招标	
勘察	核准			核准	核准		
设计	核准			核准	核准		
建筑工程	核准			核准	核准		
安装工程	核准			核准	核准		
监理	核准			核准	核准		
重要材料	核准			核准	核准		
主要设备							
其他							

审批部门核准意见说明：

根据国家《招标投标法》、《广东省实施〈中华人民共和国招标投标法〉办法》、《梅州市工程建设项目招标投标管理办法》（梅市府办〔2004〕14号）第八、第九、第十条规定，核准本工程的勘察、设计、建安工程、监理和重要材料等均委托有资质的招标代理机构实行公开招标。除有关指定媒体外，请在广东省招标投标监管网（www.gdzbttb.gov.cn）发布有关招标投标信息。

审批部门盖章

2016年5月3日

注：审批部门在空格注明“核准”或者“不予核准”。